



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

вул. Героїв Майдану, 12, м. Хмельницький, 29005, тел (0382) 79-40-27, 70-47-72

E-mail: arh-prijm@khm.gov.ua

Код ЄДРПОУ 26381710

21.08.2024 № 1-01-1525

На № _____ від _____

Керівнику

Управління капітального будівництва

Хмельницької міської ради

Тетяні ПОЛІЩУК

вул. Проскурівська, 15,

м. Хмельницький, 29000

Заяву на видачу адреси за реєстраційним номером: RA01:5109-6548-8608-9828, яка сформована програмними засобами Реєстру будівельної діяльності та автоматично направлена до органу з присвоєння адреси - управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради (далі – управління), розглянуто.

При присвоєнні та зміні адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна управління керується статтями 26³, 26⁴, 26⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) та Порядком присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 року № 690 (далі – Порядок).

Управлінню капітального будівництва Хмельницької міської ради надано дозвіл на будівництво об'єкту: «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків для внутрішньо переміщених осіб на вул. Озерна, 6/2-Г в м. Хмельницькому (коригування)» згідно з дозволом на виконання будівельних робіт від 14.08.2024 за реєстраційним номером ІУ012240801796 в ЄДЕССБ.

До заяви долучено проектну документацію PD01:7739-5660-5621-2458 зміни №7 № 19/06-2023-ХМ від 19.06.2023 (видав «АРС ЛЮНГА ВІТА УРБІС») на об'єкт будівництва: «Багатоквартирний житловий будинок для внутрішньо переміщених осіб. Секція А» ідентифікатор об'єкта: 01.2699742.4944705.20240315.03.0000.42, проте пропозиції замовника щодо нумерації окремих частин об'єкта відсутні.

Інформуємо, що згідно з пунктом 8 Порядку присвоєння адреси з реквізитом «номер окремої частини об'єкта» (номер квартири, гаражного боксу, машиномісця, іншого житлового та нежитлового приміщення, яке є самостійним об'єктом права на нерухоме майно у складі іншого об'єкта) здійснюється уповноваженими органами з присвоєння адрес за поданням забудовника під час присвоєння адреси об'єкту нового будівництва або під час присвоєння адреси закінченому будівництвом об'єкту, частинами якого є зазначені окремі частини об'єкта, – відповідно до затвердженої проектної документації, матеріалів технічної інвентаризації та пропозицій замовника щодо нумерації окремих частин об'єкта.

Пропозиції замовника щодо нумерації окремих частин об'єкта (квартир, нежитлових приміщень) подаються відповідно до нижче перелічених пунктів Порядку, а саме:

42. Окремі частини об'єкта (квартири, приміщення тощо) нумеруються арабськими цифрами.

43. Нумерування квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному житловому будинку здійснюється окремо за годинниковою стрілкою у зростаючому порядку починаючи з номера 1 на першому поверсі. Нумерування здійснюється послідовно з першого під'їзду (орієнтуючись на фасад будинку з виходами під'їздів) від входу знизу - вгору.

Квартири, нежитлові приміщення та місця для паркування (машиномісця) у вбудованих автостоянках у багатоквартирних житлових будинках нумеруються окремо.

Не допускається повторення номерів квартир, приміщень тощо, зокрема збіг номерів квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирних житлових будинках.

44. Нумерування вбудованих (вбудовано-прибудованих, прибудованих) нежитлових приміщень (груп нежитлових приміщень) здійснюється після закінчення нумерування всіх квартир. Початковий номер для таких приміщень повинен бути на один порядок більше, ніж порядок номерів квартир (для кількості квартир 99 включно початковим номером буде 100, для кількості квартир до 999 включно - 1000 і так далі). Нумерація машиномісць у вбудованих автостоянках багатоквартирних житлових будинків здійснюється окремо.

Відповідно до п. 1) частини 15 статті 26³, п. 1) частини 8 статті 26⁴ та п. 1) частини 8 статті 26⁵ Закону подання неповного пакета документів є підставою для відмови у присвоєнні/зміні адреси об'єкту будівництва та об'єкту нерухомого майна.

Після усунення причин відмови, Ви маєте право повторно подати заяву за допомогою Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва щодо присвоєння адреси об'єкту будівництва або закінченому будівництвом об'єкту.

В. о. начальника управління
архітектури та містобудування

Юлія ЛІСОВА